

AZIENDA FARMACIE E SERVIZI SPA

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

| Dati anagrafici | |
|---|---|
| Sede in | VIA F.CAVALLOTTI 46 - 50019 SESTO FIORENTINO (FI) |
| Codice Fiscale | 04459630481 |
| Numero Rea | FI 000000452715 |
| P.I. | 04459630481 |
| Capitale Sociale Euro | 260.000 i.v. |
| Forma giuridica | SPA |
| Settore di attività prevalente (ATECO) | 477310 |
| Società in liquidazione | no |
| Società con socio unico | si |
| Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento | no |
| Appartenenza a un gruppo | no |

Stato patrimoniale

| | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|--|------------------|------------------|
| Stato patrimoniale | | |
| Attivo | | |
| B) Immobilizzazioni | | |
| I - Immobilizzazioni immateriali | | |
| 1) costi di impianto e di ampliamento | 0 | 1.198 |
| 3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | 6.846 | 8.752 |
| 5) avviamento | 344.500 | 689.000 |
| 7) altre | 121.476 | 136.317 |
| Totale immobilizzazioni immateriali | 472.822 | 835.267 |
| II - Immobilizzazioni materiali | | |
| 1) terreni e fabbricati | 5.420.328 | 5.476.140 |
| 2) impianti e macchinario | 473.516 | 532.919 |
| 3) attrezzature industriali e commerciali | 73.428 | 93.055 |
| 4) altri beni | 419.849 | 497.763 |
| Totale immobilizzazioni materiali | 6.387.121 | 6.599.877 |
| III - Immobilizzazioni finanziarie | | |
| 1) partecipazioni in | | |
| d-bis) altre imprese | 5 | 5 |
| Totale partecipazioni | 5 | 5 |
| Totale immobilizzazioni finanziarie | 5 | 5 |
| Totale immobilizzazioni (B) | 6.859.948 | 7.435.149 |
| C) Attivo circolante | | |
| I - Rimanenze | | |
| 4) prodotti finiti e merci | 1.154.642 | 1.259.672 |
| Totale rimanenze | 1.154.642 | 1.259.672 |
| II - Crediti | | |
| 1) verso clienti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 78.134 | 155.950 |
| Totale crediti verso clienti | 78.134 | 155.950 |
| 5-bis) crediti tributari | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 99.047 | 57.938 |
| Totale crediti tributari | 99.047 | 57.938 |
| 5-ter) imposte anticipate | 15.542 | 15.542 |
| 5-quater) verso altri | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 163.544 | 101.798 |
| esigibili oltre l'esercizio successivo | 5.818 | 5.818 |
| Totale crediti verso altri | 169.362 | 107.616 |
| Totale crediti | 362.085 | 337.046 |
| III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | | |
| 4) altre partecipazioni | 5 | - |
| Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 5 | - |
| IV - Disponibilità liquide | | |
| 1) depositi bancari e postali | 1.744.273 | 862.778 |
| 3) danaro e valori in cassa | 61.087 | 66.978 |
| Totale disponibilità liquide | 1.805.360 | 929.756 |
| Totale attivo circolante (C) | 3.322.087 | 2.526.474 |
| D) Ratei e risconti | 60.681 | 51.650 |

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| Totale attivo | 10.242.716 | 10.013.273 |
| Passivo | | |
| A) Patrimonio netto | | |
| I - Capitale | 260.000 | 260.000 |
| IV - Riserva legale | 53.189 | 53.189 |
| VI - Altre riserve, distintamente indicate | | |
| Varie altre riserve | 6.321.941 | 6.634.841 |
| Totale altre riserve | 6.321.941 | 6.634.841 |
| VIII - Utili (perdite) portati a nuovo | 3.370 | (2.446) |
| IX - Utile (perdita) dell'esercizio | 66.242 | (307.083) |
| Totale patrimonio netto | 6.704.742 | 6.638.501 |
| B) Fondi per rischi e oneri | | |
| 4) altri | 163.269 | 153.269 |
| Totale fondi per rischi ed oneri | 163.269 | 153.269 |
| C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato | 1.768.473 | 1.670.777 |
| D) Debiti | | |
| 4) debiti verso banche | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 81 | 0 |
| Totale debiti verso banche | 81 | 0 |
| 7) debiti verso fornitori | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 1.054.432 | 1.004.299 |
| Totale debiti verso fornitori | 1.054.432 | 1.004.299 |
| 12) debiti tributari | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 119.631 | 67.505 |
| Totale debiti tributari | 119.631 | 67.505 |
| 13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 112.571 | 116.570 |
| Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 112.571 | 116.570 |
| 14) altri debiti | | |
| esigibili entro l'esercizio successivo | 149.029 | 250.363 |
| Totale altri debiti | 149.029 | 250.363 |
| Totale debiti | 1.435.744 | 1.438.737 |
| E) Ratei e risconti | 170.488 | 111.989 |
| Totale passivo | 10.242.716 | 10.013.273 |

Conto economico

| | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|---|------------|------------|
| Conto economico | | |
| A) Valore della produzione | | |
| 1) ricavi delle vendite e delle prestazioni | 10.709.251 | 10.082.144 |
| 5) altri ricavi e proventi | | |
| contributi in conto esercizio | 481 | 6.945 |
| altri | 74.882 | 216.303 |
| Totale altri ricavi e proventi | 75.363 | 223.248 |
| Totale valore della produzione | 10.784.614 | 10.305.392 |
| B) Costi della produzione | | |
| 6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci | 6.042.601 | 6.131.809 |
| 7) per servizi | 653.869 | 601.700 |
| 8) per godimento di beni di terzi | 271.383 | 256.368 |
| 9) per il personale | | |
| a) salari e stipendi | 2.055.783 | 2.000.686 |
| b) oneri sociali | 642.050 | 640.256 |
| c) trattamento di fine rapporto | 219.375 | 172.723 |
| e) altri costi | 488 | 9.431 |
| Totale costi per il personale | 2.917.696 | 2.823.096 |
| 10) ammortamenti e svalutazioni | | |
| a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali | 363.901 | 359.978 |
| b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali | 235.855 | 214.425 |
| Totale ammortamenti e svalutazioni | 599.756 | 574.403 |
| 11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci | 105.030 | 128.080 |
| 12) accantonamenti per rischi | 10.000 | 0 |
| 14) oneri diversi di gestione | 106.310 | 102.211 |
| Totale costi della produzione | 10.706.645 | 10.617.667 |
| Differenza tra valore e costi della produzione (A - B) | 77.969 | (312.275) |
| C) Proventi e oneri finanziari | | |
| 16) altri proventi finanziari | | |
| d) proventi diversi dai precedenti | | |
| altri | 641 | 5.192 |
| Totale proventi diversi dai precedenti | 641 | 5.192 |
| Totale altri proventi finanziari | 641 | 5.192 |
| 17) interessi e altri oneri finanziari | | |
| altri | 2 | 0 |
| Totale interessi e altri oneri finanziari | 2 | 0 |
| Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis) | 639 | 5.192 |
| Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D) | 78.608 | (307.083) |
| 20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | | |
| imposte correnti | 12.366 | 0 |
| Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate | 12.366 | 0 |
| 21) Utile (perdita) dell'esercizio | 66.242 | (307.083) |

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

| | 31-12-2021 | 31-12-2020 |
|--|------------|------------|
| Rendiconto finanziario, metodo indiretto | | |
| A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto) | | |
| Utile (perdita) dell'esercizio | 66.242 | (307.083) |
| Imposte sul reddito | 12.366 | 0 |
| Interessi passivi/(attivi) | (639) | (5.192) |
| 1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione | 77.969 | (312.275) |
| Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto | | |
| Accantonamenti ai fondi | 229.375 | 172.723 |
| Ammortamenti delle immobilizzazioni | 599.756 | 574.403 |
| Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto | 829.131 | 747.126 |
| 2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto | 907.100 | 434.851 |
| Variazioni del capitale circolante netto | | |
| Decremento/(Incremento) delle rimanenze | 105.030 | 128.080 |
| Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti | 77.816 | 30.494 |
| Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori | 50.133 | (144.836) |
| Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi | (9.031) | (26.521) |
| Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi | 58.499 | (3.200) |
| Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto | (156.062) | (18.265) |
| Totale variazioni del capitale circolante netto | 126.385 | (34.248) |
| 3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto | 1.033.485 | 400.603 |
| Altre rettifiche | | |
| Interessi incassati/(pagati) | 639 | 5.192 |
| (Imposte sul reddito pagate) | (12.366) | - |
| (Utilizzo dei fondi) | - | (193.000) |
| Altri incassi/(pagamenti) | (121.679) | (50.699) |
| Totale altre rettifiche | (133.406) | (238.507) |
| Flusso finanziario dell'attività operativa (A) | 900.079 | 162.096 |
| B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento | | |
| Immobilizzazioni materiali | | |
| (Investimenti) | (23.099) | (262.342) |
| Immobilizzazioni immateriali | | |
| (Investimenti) | (1.456) | (89.861) |
| Immobilizzazioni finanziarie | | |
| (Investimenti) | (5.813) | - |
| Attività finanziarie non immobilizzate | | |
| Disinvestimenti | 5.813 | - |
| Flusso finanziario dell'attività di investimento (B) | (24.555) | (352.203) |
| C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento | | |
| Mezzi di terzi | | |
| Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche | 81 | - |
| Mezzi propri | | |
| (Rimborso di capitale) | (1) | (500.001) |
| Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C) | 80 | (500.001) |
| Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C) | 875.604 | (690.108) |
| Disponibilità liquide a inizio esercizio | | |

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Depositi bancari e postali | 862.778 | 1.570.205 |
| Danaro e valori in cassa | 66.978 | 48.201 |
| Totale disponibilità liquide a inizio esercizio | 929.756 | 1.618.406 |
| Disponibilità liquide a fine esercizio | | |
| Depositi bancari e postali | 1.744.273 | 862.778 |
| Danaro e valori in cassa | 61.087 | 66.978 |
| Totale disponibilità liquide a fine esercizio | 1.805.360 | 929.756 |

Informazioni in calce al rendiconto finanziario

Dal rendiconto finanziario emerge che la liquidità disponibile si è incrementata per circa 875.000 euro. Tale incremento è dovuto quasi interamente all'attività operativa in quanto nell'esercizio non ci sono stati investimenti e operazioni finanziarie rilevanti.

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa
- 4) Rendiconto finanziario.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;
- i dati della nota integrativa sono espressi in migliaia di euro (oppure sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento).

ATTIVITA' SVOLTA

La società svolge prevalentemente l'attività della gestione delle otto farmacie comunali e di sei studi medici nel Comune di Sesto Fiorentino. Si occupa anche della gestione della biblioteca comunale e degli eventi culturali collegati.

Non si sono verificati fatti che abbiano modificato in modo significativo l'andamento gestionale ed a causa dei quali si sia dovuto ricorrere alle deroghe di cui all'art. 2423, comma 5, codice civile.

Non si segnalano, inoltre fatti di rilievo la cui conoscenza sia necessaria per una migliore comprensione delle differenze fra le voci del presente bilancio e quelle del bilancio precedente.

Principi di redazione

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;

- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza non sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile

Non si sono verificati casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge.

Criteri di valutazione applicati

I criteri di valutazione adottati e che qui di seguito vengono illustrati sono coerenti con quelli degli esercizi precedenti e rispondono a quanto richiesto dall'art. 2426 del codice civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite dall'avviamento iscritto in bilancio per l'importo determinato in sede di perizia del patrimonio sociale, dai programmi software e dai lavori di miglioramento su beni di terzi.

L'ammortamento del valore di avviamento è stato effettuato considerando un abbattimento del 5% del valore determinato in sede di perizia, lasciando invariato il criterio che ha determinato tale percentuale rispetto all'esercizio precedenti. Il software ed i programmi di gestione sono iscritti in bilancio al netto dell'ammortamento eseguito in misura del 20% del costo di acquisto. Le spese su beni di terzi sono ammortizzate in base al minore tra la durata di presumibile utilità dei lavori e la durata residua del contratto di locazione.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio in base al valore attribuito dal perito in sede di valutazione di stima per quelle conferite in sede di costituzione della società, mentre quelle acquistate negli esercizi successivi sono iscritte in bilancio al costo di acquisto; i valori sono rettificati dal valore del fondo ammortamento.

Sono costituite dai beni necessari per lo svolgimento dell'attività dell'azienda e vengono ammortizzate in base alla loro presunta vita utile, tenendo conto del degrado fisico e del superamento tecnologico che è stato ben rappresentato nelle aliquote previste dalla normativa tributaria vigente nella misura massima del 3% per gli immobili, del 15% per gli

impianti e macchinari, del 12% per gli altri beni, del 15% per le attrezzature industriali e del 25% per gli automezzi; per i beni acquistati nell'esercizio tale aliquota è stata ridotta del 50%. I beni strumentali di modesto costo unitario inferiore a euro 516,46 e di ridotta vita utile sono completamente ammortizzati nell'esercizio di acquisizione.

Rimanenze di merci

Sono state valutate in applicazione delle vigenti norme sia civili che fiscali, al costo di acquisto oltre ad oneri accessori di diretta imputazione e con l'adozione del criterio del costo medio ponderato.

Crediti

Sono iscritti in bilancio al presumibile valore di realizzo al netto del relativo fondo svalutazione.

Ratei e risconti

Sono iscritti i proventi e i costi di competenza dell'esercizio esigibili entro esercizi successivi e i costi e i ricavi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma di competenza di esercizi successivi, comunque comuni a due o più esercizi e la cui entità varia in ragione del tempo.

Patrimonio netto

I saldi sono iscritti al loro valore nominale.

Debiti

Sono stati esposti in bilancio al loro valore nominale.

Ricavi, proventi, costi ed oneri

Sono stati rilevati in bilancio secondo il principio della competenza, mediante la iscrizione di ratei e risconti.

Imposte

Sono state stanziare in base alla previsione dell'onere di competenza dell'esercizio. Per quanto riguarda gli effetti fiscali derivanti da variazioni temporanee negative e positive, dalle quali potrebbero derivare minori e/o maggiori imposte collegate a future corrispondenti variazioni si è inteso non contabilizzarne gli effetti data la scarsa significatività dell'importo.

Altre informazioni

Evoluzione prevedibile della gestione

L'esercizio 2022 al momento sta vedendo un progressivo allentamento delle misure straordinarie rivolte a combattere la crisi sanitaria Covid-19. Non vi è però certezza che, dopo l'estate, l'epidemia possa riprendere forza e che il Governo vari nuove restrizioni.

È molto preoccupante il deteriorarsi della situazione economica iniziata con l'aumento vertiginoso dei prezzi delle materie prime e dei carburanti che hanno contribuito ad alimentare l'inflazione. Le tensioni internazionali dovute al conflitto tra Russia e Ucraina hanno ulteriormente aggravato la situazione con effetti al momento imprevedibili. Le fasce medio base della popolazione potrebbero per tali motivi ridurre o azzerare gli acquisti non indispensabili quali parafarmaci e cosmetici con un conseguente calo della redditività.

Non si ritiene tuttavia che tali elementi possano avere riflessi sulla continuità aziendale.

Nota integrativa, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle immobilizzazioni.

Immobilizzazioni immateriali

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

| | Costi di impianto e di ampliamento | Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno | Avviamento | Altre immobilizzazioni immateriali | Totale immobilizzazioni immateriali |
|--|------------------------------------|---|------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | | | | |
| Costo | 6.622 | 8.752 | 6.890.000 | 157.126 | 7.062.500 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 5.424 | - | 6.201.000 | 20.809 | 6.227.233 |
| Valore di bilancio | 1.198 | 8.752 | 689.000 | 136.317 | 835.267 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | | |
| Incrementi per acquisizioni | - | 1.456 | - | - | 1.456 |
| Ammortamento dell'esercizio | 1.198 | 3.362 | 344.500 | 14.841 | 363.901 |
| Totale variazioni | (1.198) | (1.906) | (344.500) | (14.841) | (362.445) |
| Valore di fine esercizio | | | | | |
| Costo | 6.622 | 10.208 | 6.890.000 | 15.726 | 6.922.556 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 6.622 | 3.362 | 6.545.500 | 35.650 | 6.591.134 |
| Valore di bilancio | 0 | 6.846 | 344.500 | 121.476 | 472.822 |

Le Immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, comprensivo degli oneri accessori, e sono sistematicamente ammortizzate in funzione della loro residua possibilità di utilizzazione economica e tenendo conto delle prescrizioni contenute nel punto 5) dell'art. 2426 del codice civile.

Il costo del software è ammortizzato in 5 esercizi.

L'avviamento commerciale è iscritto in Bilancio ai sensi dell'art. 115 D.Lgs. 267/00 sulla base della valutazione di stima redatta dal tecnico nominato dal Tribunale di Firenze. Il suo ammortamento è stato previsto in misura del 5% come esposto nelle motivazioni delle precedenti note integrative a cui si fa riferimento in relazione al principio della recuperabilità.

Nella voce "altre immobilizzazioni" sono confluiti i lavori di ristrutturazione sugli immobili in locazione. I costi sono stati ammortizzati in base alla durata residua del contratto di affitto o alla vita utile dei lavori se inferiore.

Tra i costi di impianto è stato inserito il costo relativo alla società Doccia Service Srl confluito a seguito del processo di fusione completato nell'esercizio 2019. Il processo di ammortamento di tali costi si è concluso nel presente esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

| | Terreni e fabbricati | Impianti e macchinario | Attrezzature industriali e commerciali | Altre immobilizzazioni materiali | Totale Immobilizzazioni materiali |
|--|----------------------|------------------------|--|----------------------------------|-----------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | | | | | |
| Costo | 6.839.279 | 823.453 | 178.491 | 894.403 | 8.735.626 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 1.363.139 | 290.534 | 85.436 | 396.640 | 2.135.749 |
| Valore di bilancio | 5.476.140 | 532.919 | 93.055 | 497.763 | 6.599.877 |
| Variazioni nell'esercizio | | | | | |
| Incrementi per acquisizioni | - | 5.622 | 1.003 | 17.912 | 24.537 |
| Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio) | - | - | - | 1.438 | 1.438 |
| Ammortamento dell'esercizio | 55.812 | 65.025 | 20.630 | 94.388 | 235.855 |
| Totale variazioni | (55.812) | (59.403) | (19.627) | (77.914) | (212.756) |
| Valore di fine esercizio | | | | | |
| Costo | 6.839.279 | 829.075 | 179.494 | 908.716 | 8.756.564 |
| Ammortamenti (Fondo ammortamento) | 1.418.951 | 355.558 | 106.066 | 488.867 | 2.369.442 |
| Valore di bilancio | 5.420.328 | 473.516 | 73.428 | 419.849 | 6.387.121 |

Non si segnalano investimenti significativi nell'esercizio. Gli acquisti di beni strumentali, per un importo complessivo di euro 24.537 sono stati effettuati nell'ambito del normale processo di rinnovo e ammodernamento dei cespiti obsoleti.

Per quanto concerne i beni immobili il valore di suddivisione tra terreni, fabbricati e fondo ammortamento fabbricati è riportato nel seguente prospetto:

| | Valore fabbricato | Valore terreno | Fondo amm.to |
|--|-------------------|----------------|--------------|
| Farmacia 1 | 1.144.642 | 257.195 | 384.681 |
| Studi Medici piazza IV Novembre | 1.775.350 | 407.615 | 606.709 |
| Farmacia 5 | 434.155 | 85.347 | 104.086 |
| Studi medici via Togliatti | 392.538 | 92.364 | 102.755 |
| Farmacia 4 | 238.397 | 59.599 | 51.255 |
| Studi medici Leopardi | 229.127 | 51.268 | 45.293 |
| Sede e studio medico (via Cavallotti) | 1.366.948 | 304.733 | 124.172 |
| Totale | 5.581.157 | 1.258.121 | 1.418.951 |

Attivo circolante

Presentiamo di seguito l'analisi delle singole voci costituenti l'attivo circolante.

Rimanenze

I criteri di valutazione adottati non sono variati rispetto all'esercizio precedente. Le rimanenze finali sono costituite da merce e sono state valutate al costo di acquisto oltre

ad oneri accessori di diretta imputazione e con l'adozione del criterio del costo medio ponderato.

Il valore delle rimanenze è diminuito rispetto allo scorso esercizio di euro 105.030. Di seguito sono evidenziate le giacenze per singolo punto vendita:

| | 2021 | 2020 |
|-------------------|-----------|-----------|
| Farmacia 1 | 265.287 | 306.520 |
| Farmacia 2 | 105.157 | 113.472 |
| Farmacia 3 | 88.404 | 108.757 |
| Farmacia 4 | 69.059 | 91.057 |
| Farmacia 5 | 116.911 | 120.384 |
| Farmacia 6 | 177.534 | 204.070 |
| Farmacia 7 | 107.604 | 106.347 |
| Farmacia 8 | 224.686 | 209.065 |
| Totale | 1.154.642 | 1.259.672 |

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|--------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Prodotti finiti e merci | 1.259.672 | (105.030) | 1.154.642 |
| Totale rimanenze | 1.259.672 | (105.030) | 1.154.642 |

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti presenti in bilancio hanno subito le variazioni riportate dal seguente schema.

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio | Quota scadente oltre l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante | 155.950 | (77.816) | 78.134 | 78.134 | - |
| Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante | 57.938 | 41.109 | 99.047 | 99.047 | - |
| Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante | 15.542 | - | 15.542 | | |
| Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante | 107.616 | 61.746 | 169.362 | 163.544 | 5.818 |
| Totale crediti iscritti nell'attivo circolante | 337.046 | 25.039 | 362.085 | 340.725 | 5.818 |

I crediti v/clienti fanno riferimento alle fatture emesse nei confronti dei medici relativamente al secondo semestre dell'anno per la quota di compartecipazione alle spese di gestione degli ambulatori ed alle spese di smaltimento dei rifiuti speciali. I crediti verso i medici relativi ad annualità pregresse sono stati opportunamente svalutati in base alla loro prevista recuperabilità. Nella voce è inoltre incluso il saldo attivo nei confronti della ASL per le fatture relative all' ultimo trimestre per la distribuzione dei prodotti diabetici, della distribuzione per conto (DPC) e per la vendita dei prodotti per la celiachia a carico dell'ente e i crediti nei confronti degli altri clienti per vendite di merci e prestazioni di servizi.

Il fondo svalutazione crediti è complessivamente pari ad euro 66.291.

Rispetto all'esercizio precedente, il saldo dei crediti v/clienti si è ridotto di circa il 49%.

I crediti tributari sono relativi al credito per IRES e ai crediti di imposta spettanti alla società.

I crediti per imposte anticipate pari ad euro 15.542 sono stati generati negli scorsi esercizi e fanno riferimento all'accantonamento per fondo rischi su crediti eccedente la quota deducibile fiscalmente.

I crediti v/altri sono composti principalmente dai crediti verso l'Azienda ASL per le ricette contabilizzate a dicembre il cui incasso è stato effettuato nell'esercizio 2022. Tale credito è pari ad euro 136.494 (dato 2020 pari ad euro 78.088).

Tra gli altri elementi significativi segnaliamo le spese condominiali e i crediti verso l'Assinde, associazione che si occupa del ritiro dei farmaci scaduti.

I crediti esigibili oltre l'esercizio successivo sono relativi a depositi cauzionali su utenze per 5.818.

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

| | Variazioni nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---|---------------------------|--------------------------|
| Altre partecipazioni non immobilizzate | 5 | 5 |
| Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni | 5 | 5 |

Disponibilità liquide

Tale voce esprime il totale delle disponibilità liquide della società. In particolare, sono confluiti in questa voce i saldi dei conti correnti intrattenuti con la filiale di Sesto Fiorentino del Monte dei Paschi di Siena e con la Banca Popolare di Spoleto (Banca Desio).

Rispetto all'esercizio precedente il saldo ha avuto un incremento significativo.

Si presentano di seguito le variazioni intervenute:

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------|
| Depositi bancari e postali | 862.778 | 881.495 | 1.744.273 |
| Denaro e altri valori in cassa | 66.978 | (5.891) | 61.087 |
| Totale disponibilità liquide | 929.756 | 875.604 | 1.805.360 |

Ratei e risconti attivi

I risconti attivi, pari ad euro 59.772 sono costituiti da storni di costi, principalmente premi assicurativi e canoni di locazione, già sostenuti ma in parte di competenza del prossimo esercizio. Presentano il seguente dettaglio:

| | Importo |
|-------------------------------|---------|
| Assicurazioni | 32.047 |
| Archivi prato spa | 409 |
| Contratto manut. e assistenza | 2.420 |
| Affitti e locazioni | 17.514 |
| Assistenza sanitaria | 1.125 |

| | |
|----------------|--------|
| Noleggi | 6.257 |
| Totale | 59.772 |

I ratei attivi a relativi a ricavi di competenza dell'esercizio che hanno trovato manifestazione finanziaria solamente nell'esercizio successivo.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Le tabelle successive evidenziano le singole componenti del Patrimonio netto e le relative movimentazioni.

| | Valore di inizio esercizio | Destinazione del risultato dell'esercizio precedente | | Risultato d'esercizio | Valore di fine esercizio |
|---------------------------------|----------------------------|--|--|-----------------------|--------------------------|
| | | Altre destinazioni | | | |
| Capitale | 260.000 | - | | | 260.000 |
| Riserva legale | 53.189 | - | | | 53.189 |
| Altre riserve | | | | | |
| Varie altre riserve | 6.634.841 | (312.900) | | | 6.321.941 |
| Totale altre riserve | 6.634.841 | (312.900) | | | 6.321.941 |
| Utili (perdite) portati a nuovo | (2.446) | 5.816 | | | 3.370 |
| Utile (perdita) dell'esercizio | (307.083) | 307.083 | | 66.242 | 66.242 |
| Totale patrimonio netto | 6.638.501 | (1) | | 66.242 | 6.704.742 |

La riserva legale è invariata rispetto allo scorso esercizio avendo superato il valore previsto dalla normativa.

La voce "altre riserve" fa riferimento alla riserva di conferimento per un importo residuo pari ad euro 6.210.319 e da una riserva indisponibile pari ad euro 111.623. La riduzione rispetto all'esercizio precedente è dovuto alla copertura della perdita di esercizio 2020 pari ad euro 307.083 e della perdita di Doccia Service Srl residua dalla fusione del 2019 pari ad euro 5.816, così come deliberato con verbale di assemblea del 17 giugno 2021.

La riserva indisponibile è stata costituita in quanto la società, per l'anno 2020, ha deciso di utilizzare la facoltà prevista dall'articolo 60 del D.L. 14 agosto 2020 n. 104 di sospendere parzialmente gli ammortamenti.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

| | Importo | Origine / natura | Possibilità di utilizzazione | Quota disponibile |
|------------------------------------|------------------|----------------------|------------------------------|-------------------|
| Capitale | 260.000 | Capitale sociale | | - |
| Riserva legale | 53.189 | Riserva di utili | AB | 53.189 |
| Altre riserve | | | | |
| Varie altre riserve | 6.321.941 | Riserva conferimento | ABC | 6.321.941 |
| Totale altre riserve | 6.321.941 | | | 6.321.941 |
| Utili portati a nuovo | 3.370 | | | - |
| Totale | 6.638.500 | | | 6.375.130 |
| Quota non distribuibile | | | | 164.812 |
| Residua quota distribuibile | | | | 6.210.318 |

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

In ottemperanza alle disposizioni contenute nel principio contabile numero 16 sono stati scorporati dal fondo ammortamento degli immobili il valore relativo alla quota attribuibile al terreno facendo confluire l'importo in un apposito fondo rischi di ripristino e recupero ambientale. L'importo stimato delle eventuali spese di ripristino ambientale coincide con la somma relativa alla quota di ammortamento attribuibile al terreno stimata nel 20% del valore dell'ammortamento complessivo.

Nel corso dell'esercizio è stata accantonata a titolo prudenziale la somma di euro 10.000 a copertura di una controversia legale in corso.

I fondi presenti in bilancio a fine esercizio sono quindi i seguenti:

| | Variazione |
|--|----------------|
| Fondo recupero ambientale farmacia uno | 50.135 |
| Fondo recupero ambientale studi medici via IV Novembre | 79.485 |
| Fondo recupero ambientale farmacia 5 | 8.962 |
| Fondo recupero ambientale studi medici via Togliatti | 9.698 |
| Fondo recupero ambientale farmacia 4 | 2.682 |
| Fondo recupero ambientale studi medici Leopardi | 2.307 |
| Fondo controversie legali in corso | 10.000 |
| Totale | 163.269 |

| | Altri fondi | Totale fondi per rischi e oneri |
|----------------------------------|----------------|---------------------------------|
| Valore di inizio esercizio | 153.269 | 153.269 |
| Variazioni nell'esercizio | | |
| Accantonamento nell'esercizio | 163.269 | 163.269 |
| Totale variazioni | 163.269 | 163.269 |
| Valore di fine esercizio | 163.269 | 163.269 |

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

| | Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato |
|----------------------------------|--|
| Valore di inizio esercizio | 1.670.777 |
| Variazioni nell'esercizio | |
| Accantonamento nell'esercizio | 219.375 |
| Utilizzo nell'esercizio | 121.679 |
| Totale variazioni | 97.696 |
| Valore di fine esercizio | 1.768.473 |

La movimentazione del fondo evidenzia l'accantonamento a carico dell'esercizio per quanto maturato dai dipendenti in forza alla data del 31/12/21 calcolato in base al C.C.N.L. applicato, ed in diminuzione l'utilizzo per la corresponsione delle spettanze ai dipendenti il cui rapporto di lavoro è terminato in corso d'anno.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

I debiti, al 31/12/2021, ammontano complessivamente a euro 1.435.744 e sono sostanzialmente invariati rispetto all'esercizio precedente (dato 2020 euro 1.438.737).

Si precisa che tutti i debiti hanno una durata residua non superiore a cinque anni.

Si analizzano di seguito le singole voci, evidenziando i principali accadimenti e le variazioni che le hanno interessate.

| | Valore di inizio esercizio | Variazione nell'esercizio | Valore di fine esercizio | Quota scadente entro l'esercizio |
|--|----------------------------|---------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| Debiti verso banche | 0 | 81 | 81 | 81 |
| Debiti verso fornitori | 1.004.299 | 50.133 | 1.054.432 | 1.054.432 |
| Debiti tributari | 67.505 | 52.126 | 119.631 | 119.631 |
| Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale | 116.570 | (3.999) | 112.571 | 112.571 |
| Altri debiti | 250.363 | (101.334) | 149.029 | 149.029 |
| Totale debiti | 1.438.737 | (2.993) | 1.435.744 | 1.435.744 |

I debiti v/fornitori sono aumentati rispetto all'esercizio precedente di euro 50.133, corrispondenti a circa il 4%.

I debiti tributari, in bilancio per euro 119.631, sono costituiti principalmente dai debiti verso l'erario per le ritenute di lavoro dipendente e per l'iva. L'incremento rispetto al 2020 è dovuto sostanzialmente all'incremento del debito IVA.

La voce altri debiti, il cui importo è ridotto di circa il 40% rispetto al 2020, accoglie i debiti non rientranti nelle altre categorie. Nella seguente tabella vogliamo evidenziare le componenti più significative e la loro evoluzione rispetto all'esercizio precedente:

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Variazione |
|---------------------------------------|------------|------------|------------|
| Debiti v/dipendenti | 140.283 | 131.734 | 8.549 |
| Debito v/ comune per refezione scuole | - | 103.614 | -103.614 |
| Debito v/ comune per trasporti | - | 4.304 | -4.304 |
| Debito v/ comune per asili nido | - | 6.719 | -6.719 |

Le retribuzioni in favore del personale dipendente e le trattenute sulle stesse sono state corrisposte e versate nel successivo mese di gennaio 2022.

I debiti verso il comune di Sesto Fiorentino presenti nel 2020 erano relativi al servizio di riscossione per conto dello stesso per le mense scolastiche, i trasporti e asili nido. Tale servizio con il passaggio al sistema PagoPA da parte dell'Ente Socio è cessato e di conseguenza il debito non è più presente.

Suddivisione dei debiti per area geografica

Non viene effettuata la ripartizione per aree geografiche in quanto la società si approvvigiona esclusivamente nel mercato di farmaci nazionale.

Ratei e risconti passivi

I ratei passivi, complessivamente pari a 109.410, hanno la seguente composizione:

| | Importo |
|--------------------------------|----------------|
| Ratei personale dipendente | 89.796 |
| Commissioni e canoni pos e cc | 4.551 |
| Assicurazioni | 2.563 |
| Premio produzione ramo cultura | 12.500 |
| Totale | 109.410 |

I risconti passivi, in bilancio per euro 61.078, sono relativi principalmente alla quota del contributo in conto impianti sui beni strumentali di competenza degli esercizi successivi.

Nota integrativa, conto economico

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

Valore della produzione

Il valore della produzione è aumentato nell'esercizio di circa il 5%. Rinviano alla relazione sulla gestione per un commento dettagliato del loro andamento, si riporta di seguito la loro composizione:

| | 31.12.2021 | 31.12.2020 | Variazione |
|----------------------------------|------------|------------|------------|
| Ricavi delle vendite | 10.709.251 | 10.082.144 | 627.107 |
| Contributi in c/esercizio | 481 | 6.945 | -6.464 |
| Altri ricavi e proventi | 74.882 | 216.303 | -141.421 |
| Totale | 10.784.614 | 10.305.392 | 479.222 |

I contributi in c/esercizio fanno riferimento ad un credito di imposta per spese di sanificazione sostenute nell'esercizio.

La riduzione della voce "Altri ricavi e proventi" deriva dal fatto che nell'esercizio precedente erano stati utilizzati dei fondi rischi precedentemente accantonati dalla società per un valore di euro 108.000. Sono inoltre confluiti nella voce in esame i ricavi diversi dalla gestione caratteristica per euro 52.004 e le sopravvenienze attive per euro 5.398.

Costi della produzione

A sintetico commento dell'andamento economico dell'esercizio precisiamo quanto segue:

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

I costi delle materie prime, sussidiarie, di consumo e merci, al netto di resi, abbuoni e sconti ammontano ad euro 6.042.601 con una leggera diminuzione rispetto all'esercizio precedente.

Costi per servizi

Nei costi per servizi sono iscritti tutti i costi non direttamente imputabili ai prodotti commercializzati. La voce evidenzia un saldo pari ad euro 653.869. Nella seguente tabella evidenziamo alcuni valori di maggior interesse per l'attività operativa:

| | Importo |
|-----------------------------------|---------|
| Energia elettrica | 58.256 |
| Manutenzioni e riparazioni | 29.430 |
| Canoni di manutenzione | 56.921 |
| Servizi di pulizia | 98.440 |

| | |
|-------------------------------|--------|
| Compensi professionali | 59.466 |
| Oneri bancari | 43.091 |
| Premi assicurativi | 35.341 |
| Spese telefoniche | 42.827 |

Costi per godimento di beni di terzi

Nella voce B8 sono iscritti i canoni di locazione e gli oneri condominiali versati per gli immobili non di proprietà. Sono inoltre confluiti nella presente sezione i canoni di noleggio di alcune attrezzature tecniche e le licenze software come si evidenzia nel seguente dettaglio:

| | Importo |
|----------------------------------|----------------|
| Canoni di locazione | 181.006 |
| Oneri condominiali | 24.656 |
| Canoni di noleggio | 8.694 |
| Licenze e canoni software | 56.926 |

Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali

L'ammortamento relativi alle immobilizzazioni immateriali è dovuto principalmente alla quota di 1/20 dell'ammortamento dell'avviamento per euro 344.500. La parte restante è relativa all'ammortamenti dei costi d'impianto di Doccia Service Srl per euro 1.324, alle licenze software per euro 3.362 e ai costi per lavori su beni di terzi che sono stati capitalizzati per euro 14.840.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva, di cui si è già detto in premessa.

La società ha deciso di utilizzare per l'esercizio corrente, la facoltà prevista dal D.L. 14 agosto 2020, n. 104 l'articolo 60 commi dal 7-bis al 7-quinquies di ridurre parzialmente gli ammortamenti dell'esercizio. Per tale motivo gli ammortamenti relativi ai beni immobili sono stati ridotti per euro 111.623. I dettagli dell'operazione sono riportati nell'apposita sezione della nota integrativa.

Riportiamo qui un quadro di sintesi degli ammortamenti operati nell'esercizio:

| | Importo |
|---|----------------|
| Immobili | 55.812 |
| Impianti e macchinari | 65.024 |
| Attrezzature industriali e commerciali | 20.631 |
| Altri beni | 94.388 |
| Totale | 235.855 |

Oneri diversi di gestione

Altri costi non altrove classificabili hanno trovato qui la loro collocazione per un totale di euro 106.310. Il principale componente della voce sono le imposte e tasse non sul reddito per euro 60.399 (di cui IMU per euro 37.174).

Proventi e oneri finanziari

I proventi finanziari sono relativi agli interessi maturati sui depositi e sui conti correnti bancari.

Nota integrativa, altre informazioni

Informativa di cui all'articolo 60 D.L. 14 agosto 2020 n. 104

La società ha deciso di utilizzare, per l'esercizio corrente, la facoltà prevista dal D.L. 14 agosto 2020, n. 104 l'articolo 60 commi dal 7-bis al 7-quinquies (come modificato dal D.L. 30 dicembre 2021, n. 228 convertito con modificazioni dalla L. 25 febbraio 2022, n. 15).

Si è così scelto di ridurre parzialmente gli ammortamenti dell'esercizio, ed in particolare quelli relativi ai beni immobili, per complessivi euro 111.623. A fronte di tale riduzione dovrà essere costituita una riserva indisponibile per un importo di euro 111.623 (in parte con il risultato di esercizio e in parte con la destinazione della riserva di conferimento in bilancio). Le motivazioni di tale riduzione sono da ricercarsi nel protrarsi situazione di carattere emergenziale causata del virus Covid-19.

Come previsto dal comma 7-quater dell'articolo 60 si evidenzia che, in mancanza di tale provvedimento, il bilancio avrebbe evidenziato una perdita dell'esercizio pari ad euro 45.381. Relativamente alla situazione patrimoniale non ci sarebbero state differenze significative in quanto la riserva di conferimento presente in bilancio avrebbe potuto agevolmente coprire la perdita di esercizio.

Dati sull'occupazione

La società ha avuto nell'esercizio una media di 71 dipendenti suddivisi nelle seguenti categorie:

| | |
|-------------|----|
| - dirigenti | 1 |
| - quadri | 10 |
| - impiegati | 60 |

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

I compensi spettanti agli amministratori e sindaci sono i seguenti:

| | |
|---------------------------------|-------------|
| - compenso amministratore unico | euro 9.600 |
| - compenso collegio sindacale | euro 14.520 |

Entrambi i valori sono invariati rispetto allo scorso esercizio. Nei confronti dell'amministratore non sono state erogate anticipazioni, non esistono crediti ed impegni assunti per suo conto.

Compensi al revisore legale o società di revisione

Le funzioni di revisione sono state attribuite ad un revisore legale a partire dall'esercizio 2017. Il compenso corrisposto per l'esercizio in corso è pari ad euro 7.500, invariato rispetto all'esercizio precedente.

Categorie di azioni emesse dalla società

Il capitale sociale è costituito da 260.000 (duecentosessantamila) azioni ordinarie di nominali euro 1,00 (uno/00) ciascuna per euro 260.000 complessivi.

Titoli emessi dalla società

Non esistono azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni, titoli o valori simili emessi dalla società.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

La società non ha prestato garanzie e non ha preso impegni in favore o nei confronti di terzi che possano dar luogo a potenziali passività che non risultano dalla situazione patrimoniale.

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

La società non ha costituito all'interno del patrimonio della società alcun patrimonio da destinarsi in via esclusiva ad uno specifico affare ex art. 2447-bis, lettera a), c.c. e nemmeno ha stipulato contratti di finanziamento che ricadono nella fattispecie prevista dall'art. 2447-bis, lettera b), c.c..

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

La società non ha effettuato operazioni con parti correlate, intendendo per tali soci, dirigenti con responsabilità strategiche, amministratori, sindaci e familiari ad un prezzo diverso da quello di mercato ovvero con clausole di pagamento che non riflettono le normali condizioni di mercato.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

L'amministratore unico, come previsto dal comma 7-ter dell'articolo 60 D.L. 14 agosto 2020, n. 104, propone di destinare l'intera somma, pari ad euro 66.242, a riserva indisponibile.

Nota integrativa, parte finale

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica e le risultanze del bilancio corrispondono ai saldi delle scritture contabili tenute in ottemperanza alle norme vigenti. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio. L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

In base alle indicazioni che sono state fornite, si invita ad approvare il bilancio chiuso al 31.12.2021 e la proposta di destinazione dell'utile di esercizio sopra esposta.

Sesto Fiorentino, li 28 marzo 2022

L'amministratore unico
(Elena Campostrini)